

ПРОТОКОЛ № 1
Годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д.164, Лит А
проведенного в форме очно-заочного голосования

Санкт-Петербург

«10» апреля 2017 года

Место проведения общего собрания: г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д.164, у 2 парадной
Собрание проведено в период: с «16» марта 2017г. по «03» апреля 2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме уведомлены о проведении общего собрания в соответствии со ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего собрания является – управляющая организация ООО «Кировский РЭС ТСВ», Генеральный директор Зимина Г.П.

Интересы Санкт-Петербурга – отказ от участия

Общая полезная площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности физических и юридических лиц, составляет 4106,9 кв. м.

Зарегистрированы на собрании собственники помещений, общей площадью 1703,6 кв. м., что составляет 41,48 % голосов от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Председатель общего собрания Моисеев С.И.

Секретарь общего собрания Вещикова Е.С.

Члены счетной комиссии Иванчихин А.С., Прищепо Н.А.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, избрание членов счетной комиссии, из предложенных инициатором кандидатур собственников помещений многоквартирного дома.
2. Отчет ООО «Кировский РЭС ТСВ» о выполнении договора управления за 2016 год
3. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2017год
4. Истребование неиспользованных денежных средств за текущий ремонт от предыдущей управляющей организации ООО «Жилкомсервис №3 Кировского района» за период ее управления.
5. Выбор совета многоквартирного дома для осуществления юридических и фактических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома (из предложенных инициатором кандидатур собственников помещений многоквартирного дома, в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ).

Председатель общего собрания Моисеев С.И. _____

Секретарь общего собрания Вещикова Е.С. _____

Члены счетной комиссии Иванчихин А.С. _____

Прищепо Н.А. _____

Уважаемые собственники!

Доводим до Вашего сведения, что в период с 16.03.2017 года по 03.04.2017 года, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт — Петербург, пр. Стачек, д.164, Лит. А, посредством очно - заочного голосования проводилось годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ, решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Итоги голосования были подведены 10.04.2017 года. Согласно подсчетам счетной комиссии, в собрании приняли участие собственники, представляющие интересы собственников помещений площадью 1703,6 кв.м, что составляет 41,48 % голосов.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

По всем вопросам, связанным с проведением собрания, можно ознакомиться в управляющей организации ООО «Кировский РЭС ТСВ»

Инициатор собрания ООО «Кировский РЭС ТСВ»